

Verhandlungsschrift über die Sitzung des GEMEINDERATES am 07.09.2021

Der Gemeinderat beschließt mit 2 Gegenstimmen (GR Barbara Sorger, SPÖ und GR Gunter Lenzatti, FPÖ) die **7. Änderung des Raumordnungsprogrammes** wie folgt:

Änderungen des örtlichen Entwicklungskonzeptes

- A.) Katastralgemeinde Droß – Im Westen des Gemeindehauptortes Droß beim Föhrenteich;
Erweiterung einer Grünzone;

- B.) Katastralgemeinde Droß – Am südwestlichen Siedlungsrand im Bereich des Bauhofes und des Sportplatzes;
Umwandlung einer Grünzone in eine Sonderzone;
Neuausweisung einer Sonderzone;
Abänderungen einer Grünzone;

- C.) Katastralgemeinde Droß – Im Ortszentrum von Droß im Bereich der Volksschule und der Feuerwehr;
Umwandlung einer Wohnzone in eine Sonderzone, Verkehrsfläche und Agrarzone;
Umwandlung eines Grüngürtels in eine Grünzone;

Änderungen des Flächenwidmungsplanes

- 1. Katastralgemeinde Droß – Im Westen des Gemeindehauptortes Droß beim Föhrenteich;
Umwidmung von Grünland-Land- & Forstwirtschaft (Glf) in Grünland-Sportplatz-Beachvolleyball (Gspo-Beachvolleyball);

- 2. Katastralgemeinde Droß – Am südwestlichen Siedlungsrand im Bereich des Bauhofes und des Sportplatzes;
Umwidmung von Grünland-Spielplatz (Gspi) in Bauland-Sondergebiet-Bauhof (BS-Bauhof) und Grünland-Sportstätte (Gspo);
Umwidmung von privater Verkehrsfläche-Einrichtung für den Straßendienst (Vp-Einrichtung für den Straßendienst) in Bauland-Sondergebiet-Bauhof (BS-Bauhof);

- 3. Katastralgemeinde Droß – Im Ortszentrum von Droß im Bereich der Volksschule und der Feuerwehr;
Umwidmung von Bauland-Wohngebiet (BW) in Bauland-Sondergebiet-öffentliche Einrichtungen (BS-ÖE), private Verkehrsfläche (Vp) und Bauland-Agrargebiet (BA);
Umwidmung von Grünland-Grüngürtel-Hausgarten (Ggü-Hausgarten) in Grünland-Spielplatz (Gspi);

- 4. Katastralgemeinde Droß – Am östlichen Siedlungsrand von Droß;
Umwidmung von Grünland- Land- & Forstwirtschaft (Glf) in Bauland-Agrargebiet (BA);

Der Entwurf der geplanten 7. Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes war in der Zeit vom 08.07.2021 bis 19.08.2021 am Gemeindeamt Droß öffentlich aufgelegt. Während dieser Frist wurden keine schriftlichen Stellungnahmen eingebracht.

Verordnung:

- § 1 Auf Grund des § 25 Abs. 1 des NÖ Raumordnungsgesetzes 2014, LGBl. 3/2015, wird das örtliche Raumordnungsprogramm (Flächenwidmungsplan) der Katastralgemeinde Droß abgeändert. Für das gesamte Gemeindegebiet wird der Flächenwidmungsplan in ein anderes Datenformat übertragen und neu dargestellt.
- § 2 Weiters wird das örtliche Entwicklungskonzept für den Bereich der Katastralgemeinde Droß abgeändert. Für das gesamte Gemeindegebiet wird das örtliche Entwicklungskonzept in ein anderes Datenformat übertragen und neu dargestellt.
- § 3 Die Plandarstellungen, die gemäß § 2 Ziffer 3c der Planzeichenverordnung, LGBl. 8000/2-0, als Neudarstellung ausgeführt und mit einem Hinweis auf diese Verordnung versehen ist, liegen im Gemeindeamt Droß während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.
- § 4 Diese Verordnung tritt nach ihrer Genehmigung durch die NÖ Landesregierung und nach ihrer darauffolgenden Kundmachung mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die finanzielle Unterstützung für die **Landjugend** zur Durchführung des **Projektmarathon** für die Herstellung von 2 Stück Doppelliegen in der Höhe von € 990,00 zuzüglich Kleinmaterial (Schrauben, Leim,...).